



www.soliehagen.net

Soliehagen Boligsameie

ePost: soliehagen@mittvbbl.no

Sist oppdatert: 14.mai 2024

Vedlikeholdsråd for utvendige trapper, terrasser og balkonger

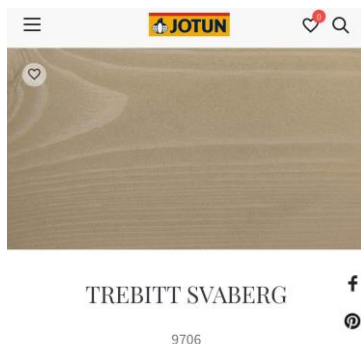
Styret anbefaler at det benyttes terrassebeis med lys brun/grålig farge-nyanse på utvendige trapper på Hus 1, Hus 2, Hus 5, Hus 6 og Hus 7. Samme beis anbefales for gulvene på terrasser og balkonger alle hus.

For trapper i hus 3 og 4 se uthevet avsnitt under.

Tre alternative valg for beis:

1. Butinox Terrassebeis «Kveldskos» 1018,
2. Jotun Trebitt Svaberg 9706,
3. Beckers Klippa 9318

som bildene under viser.



Spesielt for utvendige trapper:

De angitte alternative beiser anbefales altså for utvendige trapper på Hus 1, Hus 2, Hus 5, Hus 6 og Hus 7 fordi disse husene har trapper i trykkimpregnerte materialer.

På de øvrige husene: Hus 3, Hus 4 er det montert trapper fra Drømtrappor og disse er behandlet på annen måte.

Drømtrappor må vedlikeholdes med **Träskydd 02** som fås kjøpt hos Obs Bygg. (se neste side om behandlingen av Drømtrappor).

Toppbord/håndledere på gelender/rekkverk og frontbord på balkonger males hvite med samme maling som hvi staffasje på husene (Hvit ncs 0502-y). Det samme gjelder utvendige skillevegger på terrassene.

Styret har avtale med firma All Byggservice AS om at de som ønsker å kjøpe jobben med å beise terrasse, balkong, inngangsparti eller utvendige trapper kan bestille og få utført jobben for egen regning.

De som ønsker dette kan ta direkte kontakt med:

All Byggservice AS v/Ole Jonny Torp

Tlf 977 32 416

Mail allbss@hotmail.com

for å gjøre avtale om tidspunkt og pris for jobben.

Firmaet informeres om anbefalt fargekode og de to forskjellige impregneringsmåtene.



www.soliehagen.net

Soliehagen Boligsameie

ePost: soliehagen@mittvbbl.no

Drömtrappor



HANTERING OCH MONTERING

Utvändiga trappor i trä

Våra utomhustrappor tillverkas av norrländsk kämffuru som har ett naturligt motstånd mot väder och vind. Steg och vangstycken är limmade med lim godkänt för bärande träkonstruktioner och uppfyller kraven enligt EN 301 (för limtyp I i serviceklasserna 1, 2 och 4) samt DIN 68141. Ytorna är behandlade med OrganoWood Träskyddssystem, Träskydd 01 och Träskydd 02.

Träskydd 01 är ett kiselbaserat medel som ger virket ett röt- och flamskydd - detta appliceras en gång och behöver inte läggas på igen.

Träskydd 02 är en emulsion som ger träet vattenavstötande egenskaper - detta är också applicerat innan leverans men behöver, precis som olja, bättras på ca vartannat år.

Förvara gärna trappan utomhus men under tak fram till uppsättning.
Låt inte delarna ligga i vatten.

Använd rostfri skruv för utomhusbruk vid montage och infästning av trappan.

Vi förutsätter att trappstarten förankras mot betonggrund med ett vinkeljärn eller annan infästningsanordning för att hålla trappan i ett stabilt läge men också för att undvika att ändträ ligger direkt mot mark.

Med rätt hantering, skötsel och underhåll bör trappornas livslängd vara jämförbar med ett normalt trädäck utsatt för samma väderförhållande.