



www.soliehaven.net

Soliehaven Boligsameie

ePost: soliehaven@mittvbbl.no

28. april 2025

Justering av felleskostnader pr 1.juli 2025

Styret har ansvar for forsvarlig drift av sameiet, og i dette ansvaret ligger å sørge for en sund økonomi. Vi ser at driftskostnadene nå øker raskere enn inntektsøkningen. Dette pga vesentlig økte priser på varer og tjenester og faste kostnader samt et økende behov for vedlikehold.

Styret har derfor vedtatt en justering av felleskostnadene gjeldende fra 1.juli 2025.

Tabellen viser de nye månedsbeløpene pr leilighetskategori.

Justerte felleskostnader gjeldende fra 1.7.2025					
Leilighetstype	Grunnbeløp	Arealavhengig tillegg	Felleskostnad gjeldende fra 1.7.2025	Andel drift fellesgarasje	Total
71 kvadratmeter	2 369	681	3 050	275	3 325
93 kvadratmeter	2 369	892	3 261	275	3 536
108 kvadratmeter	2 369	1 037	3 406	275	3 681
110 kvadratmeter	2 369	1 056	3 425	275	3 700
114 kvadratmeter	2 369	1 094	3 463	275	3 738
131 kvadratmeter	2 369	1 257	3 626	275	3 901
	Grunnbeløp + 12,5%				
	Arealavhengig tillegg + 12,5%				

Hilsen styret