



**Innkalling**  
**til**  
**Ordinært årsmøte**  
**2024**  
**Boligsameiet Soliehagen**

Scan QR-koden:

App Store



Google Play



Få innkallingen i vår App.

# Innkalling til ordinært årsmøte 2024

## Boligsameiet Soliehagen

**Alle sameiere i Boligsameiet Soliehagen innkalles med dette til ordinært årsmøte som skal avholdes:**

**Dato: Mandag 15.04.2024**

**Klokken: 18:00**

**Sted: Vansjø Båtforening**

### Saksliste

#### 1 Konstituering

1.1 Fremmøtereregistrering

1.2 Valg av møteleder

1.3 Valg av referent

1.4 Valg av sameier til å underskrive protokollen sammen med møteleder

1.5 Godkjenning av innkalling

1.6 Godkjenning av saksliste

#### 2 Styrets årsmelding 2023

#### 3 Årsoppgjøret for 2023

#### 4 Fastsettelse av godtgjørelse til styret for 2023

#### 5 Innkomne saker fra styret

5.1 Endring av vedtekter - Krever 2/3 flertall

#### 6 Valg

6.1 Valg av 2 styremedlemmer for 2 år

6.2 Valg av 1 varamedlem for 1 år

6.3 Valg av 2 medlemmer til valgkomité for 1 år

## **1. Konstituering**

**1.1 Fremmøtereregistrering**

**1.2 Valg av møteleder**

**1.3 Valg av referent**

**1.4 Valg av sameier til å underskrive protokollen sammen med møteleder**

**1.5 Godkjenning av innkalling**

**1.6 Godkjenning av saksliste**

## **2. Styrets årsmelding 2023**

## **3. Årsoppgjøret for 2023**

## **4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret for 2023**

## **5. Innkomne saker fra styret**

**5.1 Endring av vedtekter - Krever 2/3 flertall**

Se forslag til endringer fra styret vedlagt i innkallingen - Side 17

## **6. Valg**

**6.1 Valg av 2 styremedlemmer for 2 år**

**6.2 Valg av 1 varamedlem for 1 år**

**6.3 Valg av 2 medlemmer til valgkomité for 1 år**

## **Fullmakt**

Vedlagt innkallingen.

Viktig! Det er bare frammøtte sameiere og de som har medbragt fullmakt som kan avgi stemme.

**Moss, 26.03.2024**

Med hilsen  
Boligsameiet Soliehagen/ Vansjø Boligbyggelag

# Årsmelding Boligsameiet Soliehagen for 2023

## Pr. 1. januar 2024, består styret av

Styreleder, Thomas Andre Larsen  
Styremedlem, Dai Tran  
Styremedlem, Aage Sandaker  
Styremedlem, Camilla Johansen Strøm-Blakstad

Styret består av 1 kvinne og 3 menn.

## Styret har følgende varamedlemmer

Varamedlem, Nina Elisabeth Melheim

## Endringer i styret i siden årsmøtet 2023

Forrige årsmøte ble avholdt onsdag 03.05.2023. Siden årsmøtet har det vært følgende endringer av styrets sammensetning: Ingen

## Valgperioden har gått ut for følgende:

Styremedlem, Dai Tran  
Styremedlem, Aage Sandaker  
Varamedlem, Nina Elisabeth Melheim

## Andre komiteer: Valgkomite

Valgperioden har gått ut for følgende medlemmer i valgkomiteen:  
Enid Kongshaug  
Nina Liddy Søndergaard

## Styremøter

Antall styremøter som er avholdt i 2023: 13

Antall behandlede saker i perioden: 125

## Andre møter som er avholdt

Beboermøte i etterkant av sameiermøtet 2023.  
Møte med Peer Åge Engedal om inngåelse av leveringsavtale for vaktmestertjenester  
Møte med Elvia, el-kontroll på fellesområder

Styret har sendt ut 32 informasjonsbrev/meldinger til beboerne i perioden.

Styret har sendt ut 14 SMS til beboerne i perioden.

## Generelle opplysninger om sameiet:

Sameiet består av 60 eierseksjoner. Sameiet er registrert i Brønnøysund registrert med organisasjonsnummer 915586589, og ligger i Moss kommune.

Boligsameiet Soliehagen har til formål å gi sameiere bruks- og råderett til egen eierseksjon i eiendommen til sameiet. I tillegg organiserer og forvalter sameiet andre tiltak som har sammenheng med råderetten til de ulike sameiere.

Boligsameiet Soliehagen er forsikret gjennom Gjensidige Forsikring.

Sameiet følger arbeidsmiljølovens bestemmelser og tilstreber et godt arbeidsmiljø.

Sameiet følger likestillingslovens bestemmelser og tilstreber likestilling ved valg av tillitsvalgte. Det er ikke iverksatt likestillingsfremmende tiltak.

Boligsameiet Soliehagen forurensrer ikke det ytre miljø i vesentlig grad utover det som må anses normalt for et boligselskap.

#### **Ansatte i selskapet:**

Antall faste ansatte i Boligsameiet Soliehagen i 2023: Ingen

(Styreverv er ikke å anse som fast ansatt i boligselskapet)

Antall andre personer i Boligsameiet Soliehagen som har mottatt lønn i 2023: Ingen

#### **Lekeplasser:**

Lekeplasser er i henhold til forskrifter om lekeplass-utstyr.

#### **Forretningsfører:**

Vansjø Boligbyggelag er forretningsfører

#### **Revisor:**

PricewaterhouseCoopers er revisor.

#### **Saker som styret har jobbet med og vedlikehold som har vært gjennomført i 2023:**

Siden årsmøtet onsdag 03.05.2023 har styret jobbet med følgende saker:

- Reklamasjons-saker mot Trysilhus, gyngehest på lekeplass og vifte i garasjen.
- Forberedelse av samarbeid med Solveien BRL om trefelling på tomtegrensen.
- Internett-dekning i fellesgarasjen.
- Planer for prosjekt jordforbedring og fjerning av hekker.
- Planlegge og budsjettere for utvendig vask av hus.
- Fornyet serviceavtale på garasjeporten.
- Avvikling av leveranseavtale med Peer Åge Engedal (pga hans helsetilstand)
- Fått til en midlertidig avtale om vaktmestertjenester fram til vår 2024

Siden årsmøtet onsdag 03.05.2023 har Boligsameiet Soliehagen utført følgende vedlikehold:

- Byttet defekt utekran på Hus 2.
- Årlig service og test av automatisk slukkeanlegg i garasjen.
- Justering av automatisk lukking av døra i nord/vest-enden av garasjen.
- Byttet sensor ved g-porten for lys i garasjen.
- Foretatt div råterepasjoner.
- Vask / rengjøring av fellesgarasjen
- Utskifting av styringssystem (Astro-ur) for belysning på fellesområdet
- Reparasjon etter avviksrapport fra el-kontroll i fellesgarasjen
- Utskifting av nødlys ved garasjeporten etter hververk.
- Endret nedløpsrør for takrenna ved postkassene på Hus 7.

- Årlig VVS service på vanntåke anlegg og NIBE.
- Skifte av trafikkspeil etter hærverk
- Skifte av utelys som var kjørt ned av bil

## Vedlikehold og nyanskaffelser som er ønskelig i 2024:

Vedlikehold som skal/bør gjennomføres i Boligsameiet Soliehagen i 2024:

- Prosjekt uteområde - jordforbedring og fjerning av hekk
- Trefelling langs grensa mot Solveien BRL.

Nyanskaffelser som skal/bør anskaffes i Boligsameiet Soliehagen i 2024:

- Varmekabler i nedgang til garasje i nordvest

## HMS arbeid i året som har gått

HMS arbeid som er utført:

Styret har aktivt fokus på HMS i sitt arbeid. Dette gjøres i BevarHMS løsningen der saker opprettes, følges opp og kvitteres ut av styrets medlemmer med ansvar for HMS.

Av viktigste HMS aktiviteter i perioden kan det nevnes:

- Årlig HMS gjennomgang med VBBL
- Årlig risikovurdering i samarbeid med forretningsfører
- Egenkontroll av bygningsmasse
- Årlig og periodiske kontroller med lekeplass
- Årlig kontroll ladesystem for el-bilanlegg
- Årlig kontroll av sprinkelanlegg
- Periodisk kontroll av elektrisk anlegg med sakkyndig

## Økonomi:

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, og det er ingen forhold som skulle tilsi noe annet i fremtiden.

Årsresultatet for 2023 foreslås overført til annen egenkapital.

Ved eventuelt negativt årsresultat dekkes dette opp via disponible midler.

## Økonomi, kommentar fra styret:

Styrets kommentarer til regnskapet for 2023:

- Styret følger sameiets økonomi og tar en kort status på dette som fast punkt på hvert styremøte. I tider med økonomisk uro ser vi at fokus på kostnadskontroll er med på å holde økninger på felleskostnader på et forsvarlig nivå. Vi har hatt noen uforutsette kostnader i 2023, men regnskapet indikerer at den økonomiske situasjon er stabil og håndterbar.

Styrets kommentarer til budsjettet for 2024:

- Styret har sett grundig på sameiets økonomiske situasjon og satt opp et budsjett for 2024. Betjening av lån er budsjettert med avsetninger for renteøkninger i den grad dette har vært mulig å forutse.
- På grunn av renteøkning og vesentlige kostnadsøkninger på nødvendige tjenester som forsikring (+22%) og kommunale avgifter (+20%) har styret funnet det

nødvendig å øke felleskostnadene ut over årlig KPI. Seksjonseierne ble varslet om dette via mail 5.oktober 2023.

- Styret har budsjettert med ca 300 000 kr i 2024 som forutsettes avsatt til fremtidig vedlikehold.

### **Styret i Boligsameiet Soliehagen**

Årsmeldingen er godkjent av styret 26.02.2024

## RESULTATREGNSKAP 2023 Boligsameiet Soliehagen

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>INNEKTER</b>					
Felleskostnader		1 526 220	1 428 120	1 526 025	1 789 694
Andre driftsinntekter	1	313 816	312 921	276 900	276 900
<b>SUM INNEKTER</b>		<b>1 840 036</b>	<b>1 741 041</b>	<b>1 802 925</b>	<b>2 066 594</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Styrehonorar		110 000	95 000	95 000	110 000
Arbeidsgiveravgift		15 510	13 395	13 395	15 510
Strøm		177 305	201 758	150 000	150 000
Vedlikehold bygg		154 672	2 374 198	227 000	345 000
Vedlikehold VVS		130 572	0	114 000	127 000
Vedlikehold elektro		56 322	326 265	12 000	15 000
Vedlikehold utvendig anlegg		103 450	105 735	71 500	121 500
Vedlikehold garasje		0	0	44 716	44 860
Revisjonshonorar	0	9 000	8 000	11 000	11 000
Forretningsførerhonorar		123 378	123 378	125 000	129 600
Telefon		2 305	590	0	0
Årsavgift TV		204 480	190 080	207 000	215 000
Forsikringer		205 850	172 349	206 800	251 200
Kommunale avgifter		224 434	201 900	225 000	266 000
Andre driftskostnader		33 718	32 514	50 000	20 000
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>1 550 995</b>	<b>3 845 162</b>	<b>1 552 411</b>	<b>1 821 670</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>289 041</b>	<b>-2 104 121</b>	<b>250 514</b>	<b>244 924</b>
<b>FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>					
Renteinntekter		21 706	8 055	500	24 000
Rentekostnader		83 797	48 180	83 800	91 250
Utbytte Gjensidige		18 756	18 063	0	0
<b>RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>		<b>-43 335</b>	<b>-22 062</b>	<b>-83 300</b>	<b>-67 250</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>245 706</b>	<b>-2 126 183</b>	<b>167 214</b>	<b>177 674</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>					
Overført annen egenkapital		0	-2 126 183	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>245 706</b>	<b>-2 126 183</b>	<b>167 214</b>	<b>177 674</b>



## BALANSE 2023 Boligsameiet Soliehagen

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Restanse felleskostnader		-98	4 279
Andre restanser		35	35
Andre fordringer		412 548	0
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>			
Bank		886 313	985 594
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 298 798</b>	<b>989 908</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 298 798</b>	<b>989 908</b>

## BALANSE 2023 Boligsameiet Soliehagen

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-604 868	-604 868
Årets resultat		245 706	0
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>2</b>	<b>-359 161</b>	<b>-604 868</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Pantegjeld	3	1 303 346	1 471 135
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 303 346</b>	<b>1 471 135</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Forskuddsbetalte felleskostnader		13 830	4 499
Leverandørgjeld		337 745	118 141
Annen kortsiktig gjeld		3 039	1 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>354 613</b>	<b>123 640</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 657 959</b>	<b>1 594 775</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 298 798</b>	<b>989 908</b>
Pantestillelser		1 303 346	1 471 135

Moss 31.12.23

Vansjø Boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Thomas Andre Larsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Dai Tran  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Aage Sandaker  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Camilla Johansen Strøm-Blakstad  
Styremedlem

## Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier, samt god regnskapsskikk.

## Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>A. Disponible midler IB</b>	<b>866 267</b>	<b>1 521 315</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	245 706	-2 126 183
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-167 789	1 471 135
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>77 917</b>	<b>-655 048</b>
<b>C. Disponible midler UB</b>	<b>944 185</b>	<b>866 267</b>

## Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet tilknyttet revisjon.

## Note 1 - Andre driftsinntekter

	2023	2022
3285 EL-BIL LADING	58 066	57 921
3601 LEIEINTEKTER GARASJER	255 750	255 000
<b>Sum</b>	<b>-313 816</b>	<b>-312 921</b>

## Note 2 - Egenkapital negativ

Balansen i årsregnskapet viser en negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Gjelden i boligsameiet dekkes inn av beboerne ved betaling av felleskostnader, som dekker renter og avdrag på lånet.

## Note 3 - Pantegjeld

<b>Kreditor:</b>	<b>Nordea Bank Norge ASA</b>
Formål:	Vask og maling av husene
<b>Lånummer:</b>	<b>60308113577</b>
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2022
Rentesats:	6.75 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	31.03.2030
Opprinnelig lånebeløp:	1 600 000
Lånesaldo 01.01:	1 471 135
Avdrag i perioden:	167 789
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>1 303 346</b>

## Pantegjeld

Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
--------------	-------------------	-----------------

## Pantegjeld

Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 60308113577

4	24 178	96 712
18	23 043	414 774
5	22 770	113 850
3	22 629	67 887
4	21 614	86 456
26	20 141	523 666

## Resultat og balanse med noter for Boligsameiet Soliehagen.

Dokumentet er signert elektronisk av:

### **For Boligsameiet Soliehagen**

Styreleder	Thomas Andre Larsen (sign.)	21.03.2024
Styremedlem	Camilla Johansen Strøm-Blakstad (sign.)	21.03.2024
Styremedlem	Dai Tran (sign.)	20.03.2024
Styremedlem	Aage Sandaker (sign.)	20.03.2024



Til årsmøtet i Boligsameiet Soliehagen

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boligsameiet Soliehagen som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 22. mars 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jon F. Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

## Revisjonsberetning

---

### Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2024-03-22 10:53



**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.





[www.soliehagen.net](http://www.soliehagen.net)

# Soliehagen Boligsameie

e-post: [soliehagen@mittvbbl.no](mailto:soliehagen@mittvbbl.no)

21. mars 2024

## Forslag fra styret til sameiermøtet 2024

Ved endring av vedtektene på sameiermøtet i fjor for tilpasning til montering av ladebokser i garasjen overså vi at elbil-lading er nevnt to steder i vedtektene, først under pkt **3-1 Rett til bruk**, underpkt (5) og deretter under pkt **4-1 Ladepunkt for elbil og ladbare hybrider:**

*Garasjekjelleren har ladepunkter for elbil og ladbar hybrid til ca 50% av plassene per dags dato.*

*Styret har rett til å foreta bytte av parkeringsplasser mellom seksjonseiere dersom det er nødvendig for å nå frem til ladepunktet.*

Det er altså nødvendig å endre dette punktet også.

Styret inviterer derfor sameiermøtet til å gjøre følgende vedtak:

### **Forslag til endring av vedtektenes**

#### **pkt 4-1 Ladepunkt for elbil og ladbare hybrider:**

**Garasjekjelleren har infrastruktur for tilkobling av ladebokser. Seksjonseiere kan montere ladeboks for egen regning ved å bestille tilkobling fra firma som er valgt av styret.**

Annet avsnitt faller bort

## Valgkomiteens innstilling – Valg 2024

Det ble i februar sendt melding til beboere om å komme med forslag om kandidater til styret og valgkomiteen. Frist for tilbakemelding var 26. februar.

### Styret består i dag av:

Styreleder Thomas Larsen – **ikke på valg**  
Styremedlem Camilla J Strøm-Blakstad – **ikke på valg**  
Styremedlem Dai Tran – **stiller ikke til gjenvalg**  
Styremedlem Aage Sandaker  
Varamedlem Nina Elisabeth Melheim

**Det skal velges 2 styremedlemmer og et varamedlem til styret.**

### Som styremedlemmer for 2 år foreslås:

1. Aage Sandaker, Soliehagen 22 (gjenvalg)
2. Carina Berger, Soliehagen 55 (ny).  
Erfaring: 3 års erfaring som styremedlem og styreleder fra Furuholtet Borettslag
3. Kristin Blomberg, Soliehagen 38 (ny).  
Erfaring: 4 år som varamedlem i borettslag, 2 år som kasserer i idrettslag

### Som varamedlem for 2 år foreslås:

Nina Elisabeth Melheim (stiller til gjenvalg)

### Valgkomiteen består av:

Nina Søndergaard (stiller ikke til gjenvalg)  
Enid Kongshaug (stiller ikke til gjenvalg)  
Det er ikke kommet inn forslag til kandidater til valgkomiteen.

4. mars 2024

Mvh  
Valgkomiteen



Vansjø Boligbyggelag

# FULLMAKT

Undertegnede \_\_\_\_\_  
(sameiers navn og adresse)

som er sameier i Boligsameiet Soliehagen,

har med dette gitt \_\_\_\_\_  
(fullmektigens navn og adresse)

fullmakt til å møte for meg på Ordinært årsmøte Mandag 15.04.2024.

Moss, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(sameiers underskrift)



Medtas av fullmektigen på årsmøtet og leveres ved fremmøtereregistrering ved inngangen eller til møteleder.  
Fullmakten kan ikke påføres noen føringer i forhold til hva man vil stemme.