



www.soliehausen.net

Soliehausen Boligsameie

e-post: soliehausen@mittvbbl.no

12. februar 2025

Informasjonsbrev februar 2025

Til beboerne

1. Beboermøtet 2025

Invitasjon til beboermøtet blir distribuert i begynnelsen av mars.

Beboermøtet er åpent for alle beboere – både seksjonseiere og leietakere.

Miljø- og trivselgruppa kunne tenke seg en kontaktperson i hvert hus som kan ha litt oversikt over ting man ønsker å få gjort noe med rundt hvert hus.

Miljø- og trivsel-gruppa trenger alltid flere engasjerte medlemmer. Therese

Ulfsrud er gruppens leder og kan nås på Soliehausen 40,

therese.ulfsrud@protonmail.com, tel: 469 34 389

De som kan tenke seg å være med kan melde fra til henne.

Saker som ønskes diskutert på møtet meldes inn til sameiets mailadresse:

soliehausen@mittvbbl.no

Det sendes ut en egen invitasjon til dugnaden

2. Styrende dokument for fellesarealer, fellesanlegg og utvendig tilleggsareal.

Styret har vedtatt dette dokumentet som beskriver regler og retningslinjer for hvordan vi ønsker at fellesområdene våre skal behandles og se ut.

Dokumentet er tilgjengelig på hjemmesiden vår på denne nettadressen:

<https://www.soliehausen.net/443797426/styrende-dokumenter?t=1738859298329>

Et styrende dokument er et «levende» dokument som kan endres etter behov, og derfor bør man alltid sjekke siste versjon som ligger tilgjengelig på sameiets hjemmeside.

3. Vedlikehold og reparasjonsansvar av NIBE-anlegg

Styret arbeider med dette og det blir fremmet forslag på sameiermøtet om å få dette inn som en del av vedtektene våre.

4. Årets sameiermøte 3.april – valg

Styret minner om at valgkomiteen er i arbeid med å finne kandidater til styre- og komite-verv. Valgkomiteens medlemmer er:

Enid Kongshaug, Soliehausen 23 og Aina Karlstad, Soliehausen 39.

Det er sendt ut en melding fra komiteen med detaljer om årets valg.



www.soliehagen.net

Soliehagen Boligsameie

e-post: soliehagen@mittvbbl.no

5. Gangdører i fellesgarasjen

Etter innbruddet i fjor sommer har det dratt ut med reparasjon av de ødelagte karm-beslagene. Det er nå blitt utført for døra i nordenden, men døra ved siden av garasjeporten er satt litt på vent siden montøren oppdaget råte og muggdannelse i treverket bak beslaget ved demontering. Han anbefalte å få utbedret dette før nytt beslag monteres. Derfor står dette åpent inntil videre.

6. Årlig VVS-service

Innkalling til de årlige service-besøkene fra Trysilhus Boligservice er distribuert via mail. Det er også distribuert en engelsk versjon.

Tid for gjennomføring er onsdag 26.februar, torsdag 27.februar og onsdag 5.mars.

Hus	Seksjonsnr	Tilgjengelighet fra
1	1-10	Onsdag 26.feb kl 0800-1230
2	11-18	Onsdag 26.feb kl 1130-1500
3	19-21+24-26	Onsdag 26.feb kl 1400-1630
3	22,23,27,28	Torsdag 27.feb kl 0800-1000
4	29-38	Torsdag 27.feb kl 0900-1400
5	39-44	Torsdag 27.feb kl 1300-1530
6	45,46,48,49	Torsdag 27.feb kl 1430-1630
6	47,50	Onsdag 5.mars kl 0800-0930
7	51-60	Onsdag 5.mars kl 0830-1300

En påminnelse på papir blir distribuert i postkassene.

Hilsen styret