



[www.soliehagen.net](http://www.soliehagen.net)

# Soliehagen Boligsameie

e-post: [soliehagen@mittvbbl.no](mailto:soliehagen@mittvbbl.no)

5. desember 2024

## Informasjonsbrev desember 2024

Til beboerne

### 1. Tenning av julegrana



Onsdag 27.november ble julegrana tent på lekeplassen med godt frammøte. Det var musikk og sang med gang rundt treet, godteposer til barna og gløgg til de voksne. Takk til Trivsel- og dugnadsgruppa for et vellykket arrangement.

#### o **Garasjeporten**

Den nye garasjeporten fungerer fint og det virker tryggere med varsellyset som varsler 5 sek før porten setter seg i bevegelse. De gamle portåpnerene fungerer fint på den nye porten etter at de har blitt kodet på nytt. Det er fortsatt noen få som ikke har levert inn sine portåpnerer til koding, disse virker altså



[www.soliehausen.net](http://www.soliehausen.net)

# Soliehausen Boligsameie

e-post: [soliehausen@mittvbbl.no](mailto:soliehausen@mittvbbl.no)

ikke på den nye porten. De som ikke har fått kodet om blir tilskrevet på mail. Dersom noen ønsker å kjøpe nye portåpnere må dette nå bestilles gjennom styret, kan bestilles på mail til [soliehausen@mittvbbl.no](mailto:soliehausen@mittvbbl.no) .

Dersom det oppstår strømbrudd eller porten er ute av drift av andre årsaker er det viktig å vite hvordan manuell åpning av porten kan gjøres:

- stå med ansiktet vendt mot porten på innsiden
- løsne kjettingen på venstre side av døren fra opphenget
- trekk i **VENSTRE** KJETTING til porten er åpen
- trekk i høyre kjetting for å lukke
- det er viktig at kjettingen henges opp med god sl

Det henger et oppslag ved siden av porten med disse punktene.

## 2. Behandling av henvendelse på epost

Styret har diskutert vår praksis med håndtering av epost-henvendelser. Vi er enige om at vi har vært / er for dårlig på dette og vil gjøre tiltak for å forbedre oss. Vi har satt oss som mål at eposter til styret skal normalt bli besvart innen tre arbeidsdager.

## 3. Tilhenger med strøsingel

Din Joker som vi har avtale med om brøyting og strøing har etter avtale plassert en henger med strøsingel rett innenfor garasjeporten. Det vil sikre rask tilgang på strøsingel som ikke er frossen og dermed raskere strøing når behovet melder seg.

## 4. Skade på boddører

Styret er blitt gjort oppmerksom på skadede boddører. Vi er i kontakt med snekker som skal se på dette.



Styret ønsker alle beboere en trivelig adventstid og en riktig God Jul!

Hilsen styret